



ΕΚΘΕΣΗ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΤΗΣ 23 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013

(ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2012 -31/12/2012)

1. ΓΕΝΙΚΑ

Αξιότιμα μέλη,

Η Χώρα μας εξακολουθεί να βιώνει τα αποτελέσματα της βαθιάς χρηματοοικονομικής κρίσης, παρά τις πρώτες ανάσες που πήραμε μετά τις περυσινές πρώτες χρηματοδοτήσεις, και κυρίως μετά την απομάκρυνση της απειλής της χρεωκοπίας. Εν τω μεταξύ οι επιχειρήσεις μας διέρχονται τον τρίτο χρόνο της πρωτοφανούς εγκατάλειψής τους από τις πηγές χρηματοδότησής τους, αδειάσανε τα ράφια τους, αναγκασθήκανε να απολύσουν και συνεχίζουν να απολούν το προσωπικό τους. Οι περισσότερες υπέστησαν μείωση του κύκλου εργασιών τους σε ποσοστό πάνω από 45% και συνέπεια τούτων είναι να κλείσουν, ή πολλές από αυτές να περιορίσουν τη δραστηριότητά τους. Σήμερα η ύφεση προβλέπεται στο 6,5%, η ανεργία καλύπτει στο 27,5% και σε συνδυασμό με τα λοιπά οικονομικά επακόλουθα, δηλαδή την δραματική μείωση των εισοδημάτων τον περιορισμό της κατανάλωσης, την απουσία επενδύσεων και το αρνητικό εμπορικό ισοζύγιο, δημιουργούν τις προϋποθέσεις διαρκούς συρρίκνωσης του ΑΕΠ. Σήμερα οι επιχειρήσεις συνεχίζουν να τραβούν τον μοναχικό τους δρόμο πρώτα για την επιβίωσή τους, πρώτα για να βγάλουν το κεφάλι έξω και να πάρουν μερικές βαθιές αναπνοές και στη συνέχεια να κοιτάξουν πως ενδεχομένως θα καταφέρουν να ανοίξουν τους ορίζοντές τους και θα στραφούν σε νέες αγορές. Ωστόσο, και παρά τις παραπάνω δυσκολίες, ο Σύνδεσμος συνέχισε την προσπάθεια οικοδόμησης του προφίλ των βιομηχανιών της περιοχής μας, προσέγγισε την κοινωνία και κατάφερε για μία ακόμη φορά να προβάλλει το πραγματικό πρόσωπο των επιχειρήσεων, την εταιρική κοινωνική υπευθυνότητα και την περιβαλλοντική ευαισθησία τους. Ήταν παρών σε όλες τις ημερίδες, συμμετείχε σε πολύ αξιόλογες και αποτελεσματικές ομάδες εργασίας και σε εκδηλώσεις που είχαν σχέση με το περιβάλλον, ευαισθητοποιήθηκε στην καταπολέμηση της ανεργίας, συμμετείχε σε φιλανθρωπικές δράσεις, συνεργάστηκε στενά με την Τοπική, την Περιφερειακή Αυτοδιοίκηση και με το Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για τα θέματα που απασχολούν ιδιαίτερα τις επιχειρήσεις, όπως αυτά της υδροδότησης, της αποχέτευσης και άρδευσης της μείζονος περιοχής του Δήμου Τανάγρας και για την επίλυση όλων των περιβαλλοντικών θεμάτων.

Έχουμε την τιμή λοιπόν σήμερα να σας παρουσιάσουμε ένα σύντομο, αλλά περιεκτικό απολογισμό του τελευταίου έτους, κατά το οποίο δρομολογήθηκαν μεγάλης σημασίας θέματα που θα επηρεάσουν σημαντικά το μέλλον της περιοχής.

2. ΔΡΑΣΕΙΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΦΙΛ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Στο πλαίσιο της προσπάθειας οικοδόμησης του προφίλ των βιομηχανιών της περιοχής μας, είναι σημαντικό να χρησιμοποιείς στο έπακρο το δημόσιο βήμα, σε κάθε ευκαιρία, προκειμένου οι θέσεις που διατυπώνονται να συμβάλουν στη διαμόρφωση κοινής πεποίθησης, όχι μόνο μεταξύ των παραγωγικών τάξεων αλλά και της Δημόσιας Διοίκησης όλων των βαθμίδων.

- Για αυτό ο Σύνδεσμος συμμετείχε στο «**2^ο Περιφερειακό Συνέδριο Στερεάς Ελλάδας για την Επιχειρηματικότητα και την Ανάπτυξη**» με εισήγηση του προέδρου κ. Ν.Κουδούνη με θέμα: **«ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΣΤΗΝ ΕΠΟΧΗ ΤΗΣ ΚΡΙΣΗΣ»**

Στόχος του Συνεδρίου ήταν η ανάδειξη των προβλημάτων ανάπτυξης και ανάκαμψης της οικονομικής κρίσης της Χώρας και ιδιαίτερα της Περιφέρειας και η υπόδειξη λύσεων και η διατύπωση προτάσεων. Συμμετείχαν πολλοί διακεκριμένοι ομιλητές μεταξύ των οποίων ο κ. Κομνηνός ΓΓ Εμπορίου, ο Πρόεδρος της Ένωσης Περιφερειών κ. Ι.Σγουρός, ο Μητροπολίτης Θηβών και Λεβαδείας κ.κ. Γεώργιος, ο Πρόεδρος της ΚΕΕ Ελλάδας κ. Κωνσταντίνος Μίχαλος, ο Πρόεδρος της ΓΣΕΒΕΕ κ. Ασημακόπουλος, ο Πρόεδρος του Πανεπιστημίου Στερεάς Ελλάδας, τμήμα Περιφερειακής Οικονομικής Ανάπτυξης, κ. Μπότσαρης, ο Πρόεδρος του Διαζώματος και τ. Υπουργός κ.Μπένος, ο Βουλευτής και καθηγητής του εργατικού δικαίου κ.Μηττόπουλος, οΔιοικητής του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ κ. Ροβέρτος Σπυρόπουλος, ο Πρόεδρος του ΤΣΜΕΔΕ κ. Γαμβρίλης, οι Ευρωβουλευτές κ.κ Μαριέττα Γιαννάκου, Νικόλαος Χουντής και Νίκος Χρυσόγελος.Το «2^ο Περιφερειακό Συνέδριο για την Επιχειρηματικότητα και την Ανάπτυξη» που πραγματοποιήθηκε στη Λιβαδειά την 7^η Δεκεμβρίου 2012 στέφθηκε από εξαιρετική επιτυχία. Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και το Επιμελητήριο Βοιωτίας συνδιοργάνωσαν την εκδήλωση και ο ΣΒΣΕ ήταν από τους χορηγούς του Συνεδρίου.

Το Συνέδριο παρακολούθησαν επίσης πολλοί επιχειρηματίες, πλήθος Υπηρεσιακών παραγόντων και Περιφερειακών συμβούλων.

Το πλήρες κείμενο τηςεισήγησης έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα μαςwww.sbse.gr. Το Συνέδριο είχε εξαιρετική επιτυχία με εξαιρετικές παρουσίες.ΟΣύνδεσμος ενίσχυσε την εκδήλωση με συμβολική χορηγία 1.000,00.€.

- Συμμετοχή του Συνδέσμου στο πρόγραμμα : **MainGreen: «Ερευνητικές υποδομές για την ενίσχυση της Τεχνολογικής Έρευνας, Ανάπτυξης, Δικτύωσης και Εκπαίδευσης σε νέες καινοτόμες πρακτικές για Πράσινη αειφόρο παραγωγή στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας»**

Πρόκειται για τη δημιουργία δικτύου στη Στερεά Ελλάδα εστιασμένου στην τεχνολογική ανάπτυξη, την δικτύωση αλλά και την εκπαίδευση πάνω σε καινοτόμες πρακτικές πράσινης παραγωγής με στόχο την ανάπτυξη μιας πράσινης περιφερειακής οικονομίας στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης.

Για το σκοπό αυτό θα δημιουργηθεί σχήμα συνεργαζομένων φορέων που θα αποτελεί τον πυρήνα Έρευνας και Τεχνολογίας στην Στερεά Ελλάδα. Οι συνεργαζόμενοι φορείς θα είναι: α) η ΕΒΕΤΑΜ ΑΕ, β) η ΕΑΒ ΑΕ, γ) το ΤΕΙ Χαλκίδας, δ) ΤΕΙ Ευβοίας, από τον Δημόσιο τομέα και ο Σύνδεσμος Βιομηχανιών Στερεάς Ελλάδας (ΣΒΣΕ), από τον Ιδιωτικό τομέα. Ο ΣΒΣΕ θα ενθαρρύνει την συνεργασία μεταξύ των μελών του, θα προβαίνει σε ενημερώσεις τους για τις τρέχουσες τάσεις δραστηριοτήτων, ώστε να βελτιωθεί η ανταγωνιστικότητα στην Στερεά Ελλάδα. Θα αναπτύξει βάση δεδομένων με τα μέλη του και διαδικτυακή πλατφόρμα υλικών, προϊόντων και απορριμμάτων-παραπροϊόντων της παραγωγικής τους διαδικασίας, ώστε να αξιοποιούνται από άλλες παραγωγικές διαδικασίες.

3. ΔΡΑΣΕΙΣ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Σημαντικό είναι, στο σημείο αυτό, να αναφερθώ στην παρουσία της **Επιστημονικής Ομάδας**, των στελεχών των επιχειρήσεων στις εργασίες των πέντε ομάδων εργασίας και στην καθοριστική συμβολή τους στην διαμόρφωση των συμπερασμάτων της Επιτροπής για την παρακολούθηση υλοποίησης των μέτρων για τον Ασωπό που συστάθηκε για τον σκοπό αυτό με το ΑΠ οικ 168/1.2.2012 έγγραφο και διατυπώθηκαν με το έγγραφο υπό αριθμόν ΑΠ .1645/6.8.12 ΕΓΕΠΕ-ΥΠΕΚΑ. Αναφέρομαι στους κ.κ. Παναγιώτη Σκιαδά, Νικόλαο Φλώρο, Ιωάννη Καρκατζό και Αλέξη Αναστασιάδη, τους οποίους συγχαιρούμε και τους ευχαριστούμε θερμά. Το έγγραφο αυτό αποτελεί τον οδηγό των ενεργειών και το επιχείρημα των περαιτέρω ενεργειών μας στα παρακάτω θέματα.

Α) ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

Πορεία ενεργειών για την της προώθηση αναζήτησης ιδιώτη επενδυτή που θα αναλάβει την κατασκευή ΚΕΕΛ στα Οινόφυτα Βοιωτίας.

Στο πλαίσιο των εργασιών και των προτάσεων της 4^{ης} ομάδας της Επιτροπής για την παρακολούθηση υλοποίησης των μέτρων για τον Ασωπό που συστάθηκε με το υπό αριθμόν ΑΠ 1645/6.8.12 ΕΓΕΠΕ-ΥΠΕΚΑ έγγραφο, η Επιτροπή, στα συμπεράσματά της, κατέληξε: « **Η κατασκευή Κεντρικής Μονάδας Επεξεργασίας των Βιομηχανικών Αποβλήτων αναδεικνύεται ως η μοναδική ρεαλιστική λύση για την ολοκληρωμένη και συνολική αντιμετώπιση του ζητήματος της απόρριψης των υγρών βιομηχανικών αποβλήτων της περιοχής του Ασωπού, την οποία μπορεί να αναλάβει ο Δήμος Τανάγρας με την τεχνική υποστήριξη της ΕΥΔΑΠ και ενδεχομένως και μεγάλων βιομηχανικών μονάδων**»

Ωστόσο οι προσπάθειες του Συνδέσμου, για την αναζήτηση ιδιώτη επενδυτή, ο οποίος σε συνεργασία με την ΕΥΔΑΠ και το Δήμο Τανάγρας θα αναλάμβανε αυτό το έργο, δεν έχουν μέχρι σήμερα το επιθυμητό αποτέλεσμα. Ωστόσο το Διοικητικό Συμβούλιο έχει ήδη εξουσιοδοτήσει με την από 13

/1/2013 απόφασή του τον Πρόεδρο κύριο Νικόλαο Κουδούνη να υπογράψει, αν χρειασθεί, τις συμβάσεις ανάθεσης, σε Χρηματοοικονομικό Σύμβουλο αφενός και στον Μελετητή Σύμβουλο αφετέρου. του έργου προώθησης και παρουσίασης στους υποψήφιους επενδυτές του φακέλου της τεχνικής μελέτης.

Η συμφωνημένη αμοιβή των συμβούλων θα καταβληθεί ως SuccessFee από τον ανάδοχο του έργου.

B. ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΥΓΡΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ

Έγκριση της πρότασης του ΣΒΣΕ σε συνδυασμό με αντίστοιχη πρόταση της ΕΥΔΑΠ ΑΕ, όπως διαμορφώθηκε και προωθήθηκε από την ΕΥΔΑΠ προς την ΓΓ Υδάτων και την ΕΓΕΠΕ του ΥΠΕΚΑ περί της δυνατότητας μεταφοράς υγρών βιομηχανικών αποβλήτων της περιοχής της λεκάνης απορροής Ασωπού στο Κέντρο Επεξεργασίας Λυμάτων Μεταμόρφωσης ΚΕΛΜ.

Η πρόταση της Ομάδας Εργασίας η οποία περιλαμβάνεται μαζί με τις υπόλοιπες προτάσεις στο υπό αριθμόν 1645/06-08-2012 έγγραφο της ΕΓΕΠΕ, υλοποιήθηκε ήδη σε επίσημη έγγραφη πρόταση της ΕΥΔΑΠ προς το ΥΠΕΚΑ και αναμένεται σύντομα σχετική Υπουργική απόφαση.

Γ. ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Η υδροδότηση της περιοχής και κατά συνέπεια της επιχειρηματικής κοινότητας δυστυχώς παρουσιάζει το σύνδρομο των καλενδών και της ανακάλυψης των εμποδίων της τελευταίας στιγμής. Τώρα το έργο καθυστερεί λόγω έλλειψης επαρκών διαθεσίμων στον Δήμο Τανάγρας για την κατάρτιση της οριστικής μελέτης. Ο Δήμος, όπως μας έχει λεχθεί, ελπίζει στην δωρεάν κατάρτισή της από την ΕΥΔΑΠ, η οποία θα αναλάβει το έργο. Κατόπιν τούτου τούτων θα προσπαθήσουμε και πάλι με την νέα ηγεσία της ΕΥΔΑΠ να επικαιροποιήσουμε το θέμα.

Δ. ΤΙΜΟΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΔΑΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ.

Μετά την πρόσφατη αύξηση της ανά m³ τιμής του νερού από τον Δήμο Τανάγρας σε ποσοστό πάνω από 200% στα υψηλά κλιμάκια καταναλώσεων για τις επιχειρήσεις του τέως Δήμου Σχηματαρίου και πάνω από 700% στις επιχειρήσεις του τέως Δήμου Οινοφύτων αναλήφθηκε πρωτοβουλία της Διοίκησης και προβήκαμε σε έντονη παράσταση στον Δήμαρχο Τανάγρας, προκειμένου να διευθετηθεί το θέμα. Συγκεκριμένα ζητήσαμε ακύρωση της συγκεκριμένης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και λήψη νέας απόφασης για εφαρμογή μίας λελογισμένης αύξησης. Αισιοδοξούμε και περιμένουμε μία ευτυχή εξέλιξη.

Ε. ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ Ν.3982/11

Παρουσίαση πρωτοβουλίας προώθησης πρότασης τροποποίησης βασικών διατάξεων του Ν.3982/11 (ΦΕΚ 143 τ. Α' /17-6-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», προκειμένου

να καταστεί ευέλικτος, αποτελεσματικός και να παρέχει επαρκή κίνητρα ανάπτυξης «Επιχειρηματικών Πάρκων Εξυγίανσης» ΕΠΕ. (Επισυνάπτεται σχετικό εισηγητικό σημείωμα).

Αξιοποιώντας την ευκαιρία της παρουσίας μας στην **1^η Εμπορική , Παραγωγική και Ενεργειακή Έκθεση « Βοιωτία 2012»**, επιδιώξαμε και επιτύχαμε προ του επισήμου δείπνου να πραγματοποιήσουμε συνάντηση με τον τότε Γενικό Γραμματέα Βιομηχανίας κύριο Νικόλαο Ευσταθόπουλο, τον οποίο ενημερώσαμε για την άτυπη βιομηχανική περιοχή Οινοφύτων-Σχηματαρίου και του ζητήσαμε να αναλάβει Νομοθετική πρωτοβουλία για ίδρυση Επιχειρηματικού Πάρκου εξυγίανσης (ΕΠΕ).Στη συνέχεια με την Φ/Α15/2/ΙΟΚ.1028/74 από 21/1/2013 απόφασή του, συστήθηκε 9μελής μικτή επιτροπή ΥΑΑΥΜΔ-ΥΠΕΚΑ στην οποία συμμετέχει και ο ΣΒΣΕ δια του κυρίου Νικολάου Κουδούνη και της κυρίας Κακαουνάκη ως συμβούλου του Συνδέσμου. Αντικείμενο της ομάδας εργασίας αποτελεί η εξέταση του θέματος της χωροταξικής οργάνωσης και εξυγίανσης των Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων της περιοχής Οινοφύτων Βοιωτίας στο πλαίσιο των προβλέψεων του Ν.3982/2011 και η εισήγηση τυχόν τροποποιήσεων του Ν.3982/2011, εάν απαιτούνται.

Το πόρισμα της ομάδας εργασίας θα πρέπει να κατατεθεί στη ΔΒΧΠ της ΓΓΒ εντός τριμήνου. Παρατίθεται το πρώτο κείμενο που κατατέθηκε στην ομάδα εργασίας και αποτέλεσε την πρώτη βάση της μεταξύ μας συζήτησης.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΘΕΜΑ: ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ

- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ν.3982/2011 ΠΕΡΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ

Μετά από μελέτη του Ν. 3982/2011 με σκοπό την εφαρμογή ίδρυσης Επιχειρηματικού Πάρκου Εξυγίανσης σε μια άτυπη βιομηχανική συγκέντρωση διαπιστώσαμε:

1. Έλλειψη ουσιαστικών και επαρκών κινήτρων για την ίδρυση φορέα ΕΑΝΕΠ/ΕΔΕΠ.
2. Αδυναμία εφαρμογής Πολεοδομικής Μελέτης, όπως θα μπορούσε να εφαρμοσθεί σε νέα εξαρχής Επιχειρηματικά Πάρκα του Ν.3982/2011.
3. Πιθανότητα δημιουργίας εντός της άτυπης Βιομηχανικής Συγκέντρωσης αυτοτελών νησίδων ΕΠΕ λόγω του μικρού κατά τον Νόμο επιτρεπόμενου μεγέθους, χωρίς να επιλύεται το συνολικό πρόβλημα που υφίσταται σε μια ευρύτερη άτυπη περιοχή συγκέντρωσης επιχειρήσεων, που μπορεί να ξεπερνά και τα 10.000 στρ.
4. Αλληλοεπικάλυψη αρμοδιοτήτων μεταξύ φορέα Ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου Εξυγίανσης (ΕΑΝΕΠ) και φορέα Διοίκησης και Λειτουργίας αυτού (ΕΔΕΠ).
5. Εμπλοκή πολλών φορέων στην έκδοση αδειών για την εγκατάσταση και λειτουργία είτε νέων επιχειρήσεων είτε για την επέκταση υφισταμένων.

Έχοντας προ οφθαλμών την παραπάνω ανάγκη, η δέσμη των Νομοθετικών ρυθμίσεων (Ν.3982/11 και οι σχετικές ΚΥΑ εφαρμογής του) να εξασφαλίζει συνολικές λύσεις, δηλαδή να μη στοχεύει σε λύσεις εξαρτώμενες από την απόφαση ίδρυσης ΕΑΝΕΠ/ΕΔΕΠ από επιχειρήσεις που ανήκουν σε μεμονωμένες νησίδες βιομηχανικών συγκεντρώσεων, σε περιοχές όπου η διαπιστωμένη ανάγκη εξυγίανσης δεν αφορά μόνο μία ή δύο νησίδες αλλά αρκετές τέτοιες που μαζί με διάσπαρτες Βιομηχανίες απαρτίζουν μία άτυπη Βιομηχανική Συγκέντρωση, πιστεύουμε και είναι πρόδηλο ότι μία τέτοια μεμονωμένη πρωτοβουλία ίδρυσης φορέα μετά από συναίνεση επιχειρήσεων δεν κατατείνει στην συνολική επίλυση των προβλημάτων και εν τέλει δεν πρόκειται εύκολα να εκδηλωθεί αν δεν θεσπιστούν συγκεκριμένα κίνητρα.

Κατόπιν τούτου προτείνονται τροποποιήσεις και προσθήκες στον υφιστάμενο Ν.3982/11, οι οποίες αφού τύχουν της σχετικής επεξεργασίας, να αποτελέσουν ένα λειτουργικό και αποτελεσματικό Νομοθέτημα, το οποίο θα ανταποκρίνεται πλήρως στον σκοπό του όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 42.

Τα κίνητρα θα πρέπει να έχουν τριπλό χαρακτήρα

1. να προσελκύσουν το ενδιαφέρον των εγκατεστημένων επιχειρήσεων να συμμετέχουν στην ίδρυση ενός και μοναδικού φορέα εξυγίανσης και ανάπτυξης ΕΠΕ
2. να διευκολύνουν την εκτέλεση των βασικών έργων εξυγίανσης

3. να αποτελούν πυξίδα εγκατάστασης νέων επιχειρήσεων και αποφασιστικό εργαλείο επέκτασης των εγκατεστημένων εντός ΕΠΕ

Επομένως τα κίνητρα που προτείνονται , έχουν να κάνουν

- ✓ *με τη δυνατότητα άμεσου ενδιαφέροντος ίδρυσης φορέα ΕΠΕ*
- ✓ *με την ευελιξία και επιτάχυνση του έργου εξυγίανσης άτυπης βιομηχανικής συγκέντρωσης*
- ✓ *με την απλούστευση αδειοδότησης στην έκδοση οικοδομικών αδειών και αδειών λειτουργίας*
- ✓ *με τη δυνατότητα επέκτασης των υφισταμένων επιχειρήσεων βάσει των βελτιωμένων όρων δόμησης που προτείνονται*
- ✓ *με την προσέλκυση νέων επενδύσεων στον χώρο*

Υποβάλουμε περίγραμμα των προτάσεων μας, οι οποίες μπορούν να συζητηθούν διεξοδικότερα με τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες.

Το προτεινόμενο Επιχειρηματικό Πάρκο Εξυγίανσης δεν ακολουθεί την διαδικασία των ΕΠ του Ν. 3982/2011.

Δημιουργείται ένας και μοναδικός φορέας ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ –ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΠΕ (ΕΑΔΕΠ) με τη συναίνεση ενός σημαντικού πυρήνα εγκατεστημένων επιχειρήσεων, ανεξάρτητα από το συνολικό μέγεθος της έκτασης που οριοθετείται για τη συγκεκριμένη χρήση.

Ο νέος φορέας μαζί με την πρόταση των ορίων του ΕΠΕ που υποβάλλει για έγκριση και προσδιορίζει πάνω σε τοπογραφικό διάγραμμα, καταθέτει την υπό σύσταση εταιρεία, τον κανονισμό λειτουργίας του ΕΠΕ και το επιχειρηματικό σχέδιο που θα εφαρμόσει για μια πενταετία.

Ο φορέας δεν εκτελεί ο ίδιος έργα, έχει όμως το δικαίωμα να συνάπτει προγραμματικές συμφωνίες με όλους τους δημόσιους φορείς ή και ιδιωτικούς για τα έργα που απαιτούνται είτε για εξυγίανση είτε για ανάπτυξη του ΕΠΕ.

Δεν ακολουθείται διαδικασία πολεοδόμησης, αλλά η περιοχή αναβαθμίζεται με τα βασικά έργα και διευθετείται πολεοδομικά σε αδόμητες εκτάσεις κατά περίπτωση.

Προβλέπονται βελτιωμένοι όροι δόμησης και κίνητρα προσέλκυσης νέων επενδύσεων στο ΕΠΕ, στο πλαίσιο του στόχου ανάπτυξης της Ελληνικής Περιφέρειας.

Με εκτίμηση

Νικόλαος Κουδούνης

Πρόεδρος ΔΣ

Η πορεία των εργασιών της ομάδας , παρά τις δυσκολίες και την πολυπλοκότητα του θέματος έχουν προχωρήσει σημαντικά και αναμένεται μία σύντομη λύση,πολύ συμφέρουσα την εγκατεστημένη στην περιοχή Βιομηχανία.

3. ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

- Η προσέλκυση νέων μελών αποτελεί βασικό στόχο μας. Σημειώνεται με ικανοποίηση,ότι σημαντικός αριθμός νέων μελών πλαισιώνει τις τάξεις μας. Μετά την τελευταία Τακτική Γενική Συνέλευση είχαμε εγγραφή 5 νέων μελών, σε συνέχεια των 7 περυσινών τους οποίους καλωσορίζουμε και ζητούμε την έγκριση από την Τακτική Γενική Συνέλευση:

Πρόκειται για τις ακόλουθες επιχειρήσεις:

1.CLEANWAY ΕΠΕ	Απόφαση ΔΣ 14/11/12
2.ΜΟΥΛΤΙΠΛΑΣ ΑΕ	Απόφαση ΔΣ 10/1/13
3.PROFIL ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ-ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΑΒΕΕ	Απόφαση ΔΣ 25/2/13
4.TRANSCOMBI EXPRESS ΑΕ	Απόφαση ΔΣ 11/4/13
5.ΔΙΑ.ΒΙ.ΠΕΘΙΒ ΑΕ	Απόφαση ΔΣ 01/4/13

- Ο περυσινός πρωτεύων στόχος ήταν:«**Η ολοκλήρωση του θεσμικού πλαισίου βιώσιμης ανάπτυξης και περιβαλλοντικής εξυγίανσης της περιοχής μας αποτελεί πλέον πρωτεύοντα στόχο για το επόμενο διάστημα. Η επίτευξη λύσεων στο αντικείμενο εργασιών των πέντε ομάδων, πιστεύουμε ότι αποτελέσει σταθμό στην εξέλιξη και το μέλλον της περιοχής και των εγκατεστημένων επιχειρήσεων**».

Σήμερα μπορούμε βάσιμα να ισχυρισθούμε ότι έχει επιτευχθεί ικανοποιητικά.

- Από τους στόχους που τέθηκαν πέρυσι ήταν η επίτευξη σύστασης 6^{ης} Ομάδας Εργασίας, το αντικείμενο της οποίας θα είναι η δημιουργία ΧΥΤΑ για τη συγκέντρωση της διάσπαρτης απόθεσης των στερεών βιομηχανικών καταλοίπων που έχουν αποκαλυφθεί πρόσφατα και παράλληλα η θεσμοθέτηση χώρων και η ανάπτυξη μονάδων επεξεργασίας βιομηχανικών αποβλήτων.

Σήμερα μπορούμε βάσιμα να ισχυρισθούμε ότι ο στόχος έχει πολύ καλές προοπτικές επίτευξης μέσω της δημιουργίας Επιχειρηματικού Πάρκου Εξυγίανσης.

- Τέλος, ο ΣΒΣΕ θα προσπαθήσει να επιτύχει την ιδέα που ήδη έχει συζητηθεί με την ΕΥΔΑΠ, να αναλάβει το βιολογικό καθαρισμό των Οικοφύτων, τον οποίο θα μετεξελιχθεί σε μονάδα υποδοχής και επεξεργασίας βιομηχανικών αποβλήτων ελαφρού βιομηχανικού φορτίου.

Σήμερα μπορούμε βάσιμα να ισχυρισθούμε ότι ο στόχος βαδίζει προς την υλοποίησή του

Τέλος είναι πρόδηλο ότι τα λοιπά εκκρεμή θέματα όπως :

· Η αλλαγή λεκάνης που υπάγεται στις διατάξεις της ΚΥΑ 20488/2010 που να επικεντρώνεται στις περιοχές Τανάγρας-Σχηματαρίου-Οινοφύτων (και όχι να απλώνεται σε όλη τη Βοιωτία)

· Αλλαγή στα όρια διάθεσης για φυσικοχημικές παραμέτρους (όχι μέταλλα)

· Καθορισμός της φέρουσας ικανότητας του ποταμού και πως αποφασίστηκε η αραιώση 10:1,

· Η αδειοδότηση μεταφοράς ΥΑ στη Μεταμόρφωση

· Ρύθμιση με απόβλητα αποσκλήρυνσης / απιονισμού (15:1, TDS>20.000mg/L) θα πρέπει να πάνε ΚΕΕΛ, απόβλητα όσμωσης επί 3 σε όλες τις συγκεντρώσεις επιστροφή στο περιβάλλον με διακριτό ρεύμα

Καθίσταται αναγκαίο, περισσότερο ίσως από το παρελθόν, ο ΣΒΣΕ να ενισχυθεί με μόνιμες Επιστημονικές Ομάδες, ή μεμονωμένα στελέχη ειδικών γνώσεων, οι οποίοι θα αφιερώσουν λίγο από τον επαγγελματικό τους χρόνο για να συμβάλουν στην λύση των θεμάτων αυτών,

Το νέο Διοικητικό Συμβούλιο που θα προκύψει από τις σημερινές αρχαιρεσίες θα αναλάβει την υποχρέωση να ενεργοποιήσει τις ομάδες αυτές όπως θα προταθούν από την Τακτική Γενική Συνέλευση των μελών του Συνδέσμου.

Εύχομαι σε όλες τις επιχειρήσεις να ξεπεράσουν με επιτυχία την σημερινή κρίση και να αναδειχθούν και πάλι πρωτοπόροι της Ανάπτυξης και της προκοπής, όπως μόνο ο ιδιωτικός τομέας ξέρει να κάνει.

Οινόφυτα 23 Απριλίου 2013

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Νικόλαος Κουδούνης