



**ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΙΣΚΕΨΗ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΚΟΛΟΥΘΩΝ ΞΕΝΩΝ ΠΡΕΣΒΕΙΩΝ  
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑ**

**Το Επιχειρηματικό Προφίλ της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας:**

**Ευκαιρίες & Προοπτικές :**

**❖ Βιομηχανικός κλάδος**

**ΟΜΙΛΙΑ κ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΟΥΔΟΥΝΗ  
ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**Ερέτρια, 14 Απριλίου 2016**

53<sup>ο</sup> χλμ. Εθν. Οδού Αθηνών - Λαμίας  
320 11 Οινόφυτα Βοιωτίας  
Τηλ.: 22620 53183, φάξ. 22620 53147  
e-mail: sbste@yahoo.gr, www.sbste.gr

Κύριοι Υπουργοί,

Κύριε Περιφερειάρχη,

Κύριε Αντιπεριφερειάρχη Επιχειρηματικότητας, Εξωστρέφειας και Προστασίας του Πολίτη,

Κύριε Πρόεδρε του Enterprise Greece,

Κυρίες και κύριοι Ακόλουθοι των ξένων πρεσβειών,

Κυρίες και κύριοι προσκεκλημένοι.

Ευχαριστώ για την τιμητική πρόσκληση να μιλήσω σε αυτή την τόσο, κατά την γνώμη μου, σπουδαία διοργάνωση. Είναι σπουδαία γιατί 25 Οικονομικοί και Εμπορικοί Ακόλουθοι είναι εδώ, κοντά μας, να τους ξεναγήσουμε και να τους ενημερώσουμε για το Επιχειρηματικό τοπίο στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας.

Κυρίες και κύριοι Ακόλουθοι των Πρεσβειών, η επιχειρηματική δραστηριότητα και οι Επιχειρήσεις στην Περιφέρεια, δεν παρουσιάζουν ομοιόμορφη κατανομή στις Περιφερειακές ενότητες . Η μεγαλύτερη συγκέντρωση καταγράφεται στην Περιφερειακή Ενότητα Βοιωτίας και ιδιαίτερα στην ΑΒΣ Οινοφύτων-Σχηματαρίου στην οποία είναι συγκεντρωμένες οι περισσότερες και οι μεγαλύτερες επιχειρήσεις της ΠΕ. Αρκετές μικρότερες ΑΒΣ είναι διασπαρμένες εκατέρωθεν του οδικού άξονα Οινοφύτων-Σχηματαρίου –Θηβών, στην Εύβοια, στην Λειβαδιά και σε άλλες περιοχές της Στερεάς Ελλάδας.

Στην ΑΒΣ Οινοφύτων-Σχηματαρίου είναι εγκατεστημένες γύρω στις 380 επιχειρήσεις μικρού μεσαίου και μεγάλου μεγέθους (στις παραπάνω δεν περιλαμβάνονται οι πολύ μικρές επιχειρήσεις), Εξ αυτών, δυστυχώς πάνω από 100 έχουν αναστείλει τις εργασίες τους ή έχουν κλείσει οριστικά. Πολλές από αυτές έχουν μεταφέρει τις δραστηριότητές τους σε όμορες χώρες των Βαλκανίων.

Η συγκέντρωση αυτή πραγματοποιήθηκε σε τρεις φάσεις .

Το πρώτο κύμα προέκυψε από την ανάγκη αποσυμφόρησης και εξυγίανσης του Αστικού ιστού του Δήμου Ταύρου, του Πειραιά της Νίκαιας και του Αιγάλεω στην αρχή της δεκαετίας του 70.

Το δεύτερο κύμα προκλήθηκε μετά τον σεισμό του Λουτρακίου το 1981.

Τέλος ο σεισμός της Πάρνηθας ανάγκασε πολλές Επιχειρήσεις να αναζητήσουν νέο τόπο εγκατάστασης στην περιοχή των Οινοφύτων.

Όλες αυτές οι μετακινήσεις και μετεγκαταστάσεις πραγματοποιήθηκαν σταδιακά και έγιναν κάτω από μία ομπρέλα επενδυτικών κινήτρων και κινήτρων μετεγκατάστασης. Ενδιάμεσα βέβαια πραγματοποιήθηκαν πολλές και σημαντικές νέες εγκαταστάσεις, γιατί σταδιακά δημιουργήθηκε ένας σημαντικός πόλος έλξεως, μία σημαντική ιδιότυπη Βιομηχανική περιοχή, με αποτέλεσμα την σχετικά πλημμελή πολεοδόμηση και κατά συνέπεια την άναρχη δόμηση. Έτσι δημιουργήθηκε η μεγαλύτερη Βιομηχανική Συγκέντρωση όχι μόνο της Στερεάς Ελλάδας αλλά και της Χώρας, στην οποία παράγονται και εξαγονται προϊόντα που αντιπροσωπεύουν το 15% των εξαγωγών της Χώρας και συμβάλουν στην διαμόρφωση του ΑΕΠ κατά 2.5-3%.

Για αυτό αξίζει τον κόπο να εστιάσω περισσότερο στην περιοχή αυτή.

Σήμερα οι εγκατεστημένες Επιχειρήσεις ανήκουν στις ακόλουθες κατηγορίες δραστηριοτήτων.

<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
<b>ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ</b>	<b>11</b>
<b>ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ-ΠΟΤΩΝ</b>	<b>41</b>
<b>ΒΙΟΜΗΧΑΝΕΣ ΥΦΑΣΜΑΤΩΝ</b>	<b>20</b>
<b>ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΞΥΛΟΥ</b>	<b>15</b>
<b>ΒΙΟΜΗΧ.ΧΑΡΤΙΟΥ,ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΥΠΩΣΕΩΝ</b>	<b>17</b>
<b>ΧΗΜΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧ.</b>	<b>77</b>
<b>ΒΙΟΜΗΧ. ΜΗ ΜΕΤΑΛΛ.ΟΡΥΚΤΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ</b>	<b>20</b>
<b>ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝ.</b>	<b>96</b>
<b>LOGISTICS</b>	<b>35</b>
<b>ΛΟΙΠΕΣ</b>	<b>46</b>
	<b>378</b>

Οι ανωτέρω επιχειρήσεις αναπτύσσονται:

Σε συνολική έκταση Βιομηχανικών γηπέδων	7.000 στρ.
Τα οικοδομημένα γήπεδα έχουν έκταση	4.700 στρ
Τα εντός αυτών κτίρια καταλαμβάνουν έκταση	1.400 στρ.
Μέση κάλυψη οικοδομημένων γηπέδων	29,80%

Σημειώνεται ότι σε πολλές μεγάλες Βιομηχανίες η κάλυψη κατά παρέκκλιση αγγίζει το 45%.

Η κατηγοριοποίηση αυτή παραπέμπει στην ανάγκη περιβαλλοντικής μέριμνας και προστασίας.

Η κατηγοριοποίηση αυτή παραπέμπει στην ανάγκη σωστής οργάνωσης και διαχείρισης της.

Παραπέμπει και επιβάλλει ανάπτυξη Επιχειρηματικού Πάρκου Εξυγίανσης.

Έτσι πιστεύουμε ότι θα επιλυθούν προβλήματα και θα απαλειφθούν οι παρακάτω απαριθμούμενοι κίνδυνοι, που απειλούν σήμερα τις Επιχειρήσεις και την τοπική Κοινωνία.

➤ **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ και ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΑ Προβλήματα.**

1. Συγκρούσεων χρήσης γης, λόγω έλλειψης θεσμοθετημένων χρήσεων.
2. Ανορθόδοξης ανάπτυξης των κτιριακών όγκων
3. Εκτός σχεδίου δόμησης
4. Μη λειτουργικό οδικό δίκτυο
5. Μη ορθολογική χωροθέτηση των επιχειρηματικών εγκαταστάσεων
6. Έλλειψη βασικών δικτύων υποδομής

➤ **ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ**

1. Απουσία προϋποθέσεων πραγματοποίησης μεγάλων επενδύσεων
2. Στρέβλωση της σχέσης «επιχειρηματικότητα – κοινωνία»
3. Έλλειψη συνεργειών στον τομέα της έρευνας (εκπαίδευση – επιχειρηματικότητα)
4. Διασφάλιση των τοπικών κοινωνιών από την άναρχη χωροταξικά δόμηση επιχειρήσεων.
5. Κίνδυνος περαιτέρω αύξησης της ανεργίας
6. Κίνδυνος Δημογραφικής υποβάθμισης

➤ **ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΕΜΠΟΔΙΑ-ΚΙΝΔΥΝΟΙ**

1. Δυσχέρειες διοικητικής και περιβαλλοντικής αδειοδότησης
2. Ανεπάρκεια συντελεστών (κάλυψης και δόμησης) για την εκμετάλλευση των οικοπέδων
3. Ουσιαστική αδυναμία εδαφικής επέκτασης των υφισταμένων Επιχειρήσεων.
4. Απειλή μη υπαγωγής στα καθεστώτα δημόσιας ενίσχυσης (Αναπτυξιακός Νόμος, ΕΣΠΑ, ΣΕΣ κλπ.)

Ωστόσο κυρίες και κύριοι,  
φαίνεται ότι έχουμε καλά νέα.

Ο Σύνδεσμος έχει αναπτύξει διαχρονικά σημαντικές προσπάθειες με την κεντρική Διοίκηση για την επίλυση του θέματος. Κορυφαία πρωτοβουλία αποτέλεσε η προώθηση πρότασης τροποποίησης βασικών διατάξεων του Ν.3982/11, χωροθέτησης της περιοχής και ανάληψης της ευθύνης ανάπτυξης ΕΠΕ. Πλην όμως οι προσπάθειες αυτή δεν τελεσφόρησε.

Έτσι λοιπόν υποδέχεται και αποδέχεται με αισιοδοξία την πρωτοβουλία του Περιφερειάρχη κυρίου Κώστα Μπακογιάννη **για την ανάπτυξη Επιχειρηματικού Πάρκου Εξυγίανσης Οиноφύτων-Σχηματαρίου** η οποία ανελήφθη κατ' εντολή του Περιφερειακού Συμβουλίου, όπως ρητά απορρέει από την απόφαση 207/2015.

Από την άλλη, ο Σύνδεσμος Βιομηχανιών Στερεάς Ελλάδας με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του στις 7 Απριλίου 2016, επικύρωσε την από 15 Μαρτίου 2016 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του ΣΒΣΕ περί υπογραφής Συμφωνίας Προθέσεων συνεργασίας με την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας για την υπογραφή **ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΠΡΟΘΕΣΕΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ για την ΑΝΑΠΤΥΞΗ-ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ του ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ-ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ** βάσει της οποίας τα μέρη συμφωνούν να εργαστούν από κοινού, το κάθε ένα εξ' αυτών κατ' αρμοδιότητα, ευθύνη και δυνατότητα του, για την περιβαλλοντική εξυγίανση και την πολεοδομική οργάνωση της Άτυπης Βιομηχανικής Συγκέντρωσης των Οινόφυτων-Σχηματαρίου και ειδικότερα για την ανάπτυξη του Επιχειρηματικού Πάρκου Εξυγίανσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3982/11.

Το αμέσως επόμενο βήμα είναι η κατάρτιση και κατάθεση, στο Υφυπουργείο Βιομηχανίας, φακέλου με όλα τα απαιτούμενα στοιχεία για έκδοση της ΚΥΑ χωροθέτησης της περιοχής εξυγίανσης, προκειμένου να προβούμε στις μελέτες, αποτυπώσεις, χρηματοοικονομικές και χρηματοδοτικές προσεγγίσεις και όλοι μαζί, Περιφέρεια, Δήμος Σύνδεσμος Βιομηχανιών, και Επιμελητήριο να

συστήσουμε το ταχύτερο δυνατόν την προβλεπόμενη από τον Νόμο ΕΑΝΕΠ (Εταιρεία Ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου Εξυγίανσης)

Παράλληλα, και αυτό είναι σημαντικό, έχουμε ένα νεοσύστατο Υφυπουργείο Βιομηχανίας το οποίο είναι το αρμόδιο Υπουργείου έγκρισης της χωροθέτησης του Επιχειρηματικού Πάρκου και της έκδοσης της σχετικής ΚΥΑ. Η Υφυπουργός Βιομηχανίας, ήδη από τις προγραμματικές δηλώσεις της Κυβέρνησης, δεσμεύθηκε για την «συγκρότηση ενός επιτελικού συμβουλευτικού οργάνου με την ισόρροπη συμμετοχή της διοίκησης, των εκπροσώπων των επιχειρήσεων και των εργαζομένων. Γιατί αυτό που σήμερα απουσιάζει, ώστε να δρομολογηθούν θεσμικά οι προϋποθέσεις πολιτικής, κοινωνικής και διοικητικής συνεργασίας στην τροχιά της ανασυγκρότησης του βιομηχανικού τομέα και της μεταποίησης, είναι ένα κατάλληλο πολιτικό και θεσμικό **«όργανο εθνικής συνεργασίας»**. Βασικός στόχος αυτής της θεσμοθετημένης συνεργασίας θα είναι η συστηματική αντιμετώπιση των δομικών προβλημάτων του χώρου της βιομηχανίας, μέσω της εκπόνησης ενός **προγράμματος άμεσων ενεργειών**, που θα προσδιοριστεί με την τριμερή συνεργασία της πολιτείας, των εκπροσώπων της βιομηχανίας και των εκπροσώπων των εργαζομένων.»

Για το λόγο αυτό η κυρία Υφυπουργός προχώρησε άμεσα στην ενεργοποίηση του **Φόρουμ για τη Βιομηχανία**, το οποίο πλαισιώθηκε από θεματικές ομάδες εργασίας, που ήδη επεξεργάστηκαν επιμέρους σχέδια δράσης άμεσων ενεργειών.

Οι ανωτέρω θεματικές Ομάδες οι προτάσεις των οποίων θα πάρουν την τελική τους μορφή από την ομάδα Συντονισμού του ΣΑΕΒ (**Σχέδιο Άμεσων Ενεργειών για τη Βιομηχανία**), είναι οι ακόλουθες:

**Α. Ομάδα ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΩΝ ΚΛΑΔΩΝ ΤΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ**

**Β. Ομάδα ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ – ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ**

**Γ. Ομάδα ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΜμΕ**

**Δ. Ομάδα ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

## **Ε. Ομάδα ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ– ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**

### **ΣΤ. Ομάδα ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ειδικότερα στο πλαίσιο της επεξεργασίας και της διαβούλευσης για την διαμόρφωση των προτάσεων αυτής της Ομάδας, ( της ΣΤ' Ομάδας ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ) που στοχεύει στη δημιουργία και διατήρηση ενός απλού, σταθερού και φιλικού επιχειρηματικού περιβάλλοντος, στην ανάπτυξη της ανταγωνιστικότητας της ελληνικής οικονομίας αλλά και ειδικά για την αναστροφή της αποβιομηχάνισης της Χώρας, κατατέθηκαν πλήθος προτάσεων . Η ομάδα ασχολήθηκε με την επεξεργασία εκείνων των προτάσεων που αφορούν την άρση των διοικητικών εμποδίων, τη βελτίωση της διαδικασίας αδειοδότησης, την επίλυση θεμάτων που αφορούν τα βιομηχανικά πάρκα και τα πάρκα εφοδιαστικής αλυσίδας, τα θέματα εποπτείας της αγοράς, και τα θέματα χωροταξίας, περιβάλλοντος και ενέργειας.

Σε αυτήν την ομάδα ο ΣΒΣΕ κατέθεσε ολοκληρωμένη πρόταση τροποποίησης και συμπλήρωσης του Ν. 3982/2011, θεωρώντας ότι είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την υλοποίηση της πρωτοβουλίας του Περιφερειάρχη κυρίου Μπακογιάννη για ανάπτυξη ΕΠΕ στην περιοχή Οινοφύτων –Σχηματαρίου.

Στην ίδια κατεύθυνση κινείται και το Υφυπουργείο Βιομηχανίας, το οποίο δια της Υφυπουργού κυρίας Τζάκρη, κατά την επίσημη τελετή υπογραφής της **ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΠΡΟΘΕΣΕΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ για την ΑΝΑΠΤΥΞΗ-ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ του ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ-ΣΧΗΜΑΤΑΡΙΟΥ** μεταξύ της Περιφέρειας και του ΣΒΣΕ, στην ανοικτή Γενική Συνέλευση των μελών του όπου παράστη, ανέλυσε τις μέχρι τώρα δράσεις του Υπουργείου στον Τομέα της Βιομηχανίας της χώρας καθώς και τους στόχους της μεταξύ των οποίων είναι και ανάπτυξη του ΕΠΕ Οινοφύτων – Σχηματαρίου, και υποσχέθηκε την ανάληψη πρωτοβουλίας σύστασης ομάδας εργασίας για την τροποποίηση του Ν.3982/11.

Διαπιστώνεται λοιπόν μία πρωτοφανής ταύτιση απόψεων όλων των θεσμικών φορέων, με κοινούς στόχους και οράματα που θα πετύχουν την προώθηση, επί τέλους, πολιτικών και πρακτικών που όχι μόνο θα επιλύσουν χρόνια προβλήματα και καταστάσεις με τα γνωστά πολλαπλά δυσμενή αποτελέσματα, στην ευρύτερη περιοχή, στην επαπειλούμενη υγεία των κατοίκων, στην εικόνα της περιοχής και εντός της χώρας και



στο εξωτερικό, αλλά κυρίως θα δώσουν ανάσα ζωής στις εγκατεστημένες Επιχειρήσεις και θα αναπτυχθούν νέες χωροθετημένες γαίες υποδοχής νέων Επενδυτών.

Κάτω από αυτό το πρίσμα, είμαστε βέβαιοι ότι σταδιακά θα αρθούν τα εμπόδια και τα αντικίνητρα που υπάρχουν σήμερα, θα αποκατασταθεί υγιές Επιχειρηματικό Περιβάλλον, και θα πετύχουμε τα ακόλουθα αποτελέσματα:

- Θα αποτρέψουμε περαιτέρω μαρασμό, τεχνολογική απαξίωση και αποβιομηχάνιση της Περιφέρειας.
- Θα αναστείλουμε την περαιτέρω αύξηση της ανεργίας και θα δημιουργήσουμε νέες θέσεις εργασίας.
- Θα δημιουργήσουμε υπεραξίες και θα συμβάλουμε στην αύξηση των εξαγωγών και του ΑΕΠ της Περιφέρειας.

Σήμερα που η Οικονομία μας διέρχεται αυτήν την σοβαρή κρίση, ο πυλώνας Βιομηχανία ο οποίος υστερεί κατά πολύ στην διαμόρφωση του ΑΕΠ της Χώρας και συμμετέχει σε ποσοστό μόνο μόνον 9% με μέσο όρο ΕΕ 15% , και στόχο για την ΕΕ 20%, χρειάζεται περισσότερο από ποτέ στήριξη με νέες Επενδύσεις στην Βιομηχανία. Ήδη θα διαπιστώσατε και εσείς ότι κάνουμε σταθερά και στοχευμένα βήματα διαμόρφωσης υγιών συνθηκών υποδοχής νέων επενδύσεων.

Επενδύσεις χρειαζόμαστε σε όλους τους τομείς της Οικονομίας .

Μόνο έτσι θα εξασφαλίσουμε ισόρροπη ανάπτυξη και ευημερία του τόπου που τόσο την έχει ανάγκη.

Κυρίες και κύριοι Ακόλουθοι περιμένουμε από εσάς να γίνετε πρέσβεις μας στα κράτη σας, είμαστε πρόθυμοι να δεχθούμε υπόδειξη καλών πρακτικών που ενδεχομένως εφαρμόσατε και σας διαβεβαιώνουμε ότι οι Έλληνες εργαζόμενοι και στελέχη, είμαστε σημαντικά δημιουργικοί, παραγωγικοί και συνεπείς δηλαδή έχουμε τα ποιοτικά χαρακτηριστικά για να πετύχουμε.

Σας ευχαριστώ που με ακούσατε.

ΣΒΣΕ

Νικόλαος Κουδούνης

Πρόεδρος ΔΣ